



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № *272*
Плевен, *03.02* 2017 г.

ДО
Г-Н И. Б.
ГР. ЛОВЕЧ

на вх. № 272/18.01.2017 г.

Относно: *Инвестиционно предложение „Изграждане на двуетажна еднофамилна жилищна сграда с частичен полуподземен етаж с масивна конструкция”, в ПИ№43952.513.1702 (УПИ VIII-1702, кв. 159), в землището на гр. Ловеч, общ. Ловеч*

Във връзка с внесено уведомление с вх. №272/18.01.2017 г. и допълнителна информация вх.№272/31.01.2017г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам едното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на двуетажна еднофамилна жилищна сграда с частичен полуподземен етаж с масивна конструкция”, в ПИ№43952.513.1702 (УПИ VIII-1702, кв. 159), в землището на гр. Ловеч, общ. Ловеч, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда: изграждане на двуетажна еднофамилна жилищна сграда с частичен полуподземен етаж с масивна конструкция. Към момента в имота обект на инвестиционното предложение има жилищна сграда със застроена площ 80.00 кв. м и гараж със застроена площ 28,50 кв.м, които предстои да бъдат разрушени. Предполагаемата дълбочина на изкопите ще е от 2.5 до 3.0 м. Не се предвижда водозахранване и електрозахранване на имота. Генерираните строителни отпадъци ще се събират на площадка определена от Кмета на Община Ловеч. Битовите отпадъчни води ще се заустват в градска канализация.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Имотът предмет на ИП, **не попадат в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), **както и в границите на защитени зони** по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената Защитена зона (ЗЗ) е:

- **“Микре” BG0000616**, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.)

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат



на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежа "Натура 2000", включително и върху най-близко разположената защитена зона 33 "Микре" BG0000616.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган за така заявеното ИП** „Изграждане на двуетажна еднофамилна жилищна сграда с частичен полуподземен етаж с масивна конструкция”, в ПИ№43952.513.1702 (УПИ VIII-1702, кв. 159), в землището на гр. Ловеч, общ. Ловеч е, **че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, **възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.**

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – ПЛЕВЕН

